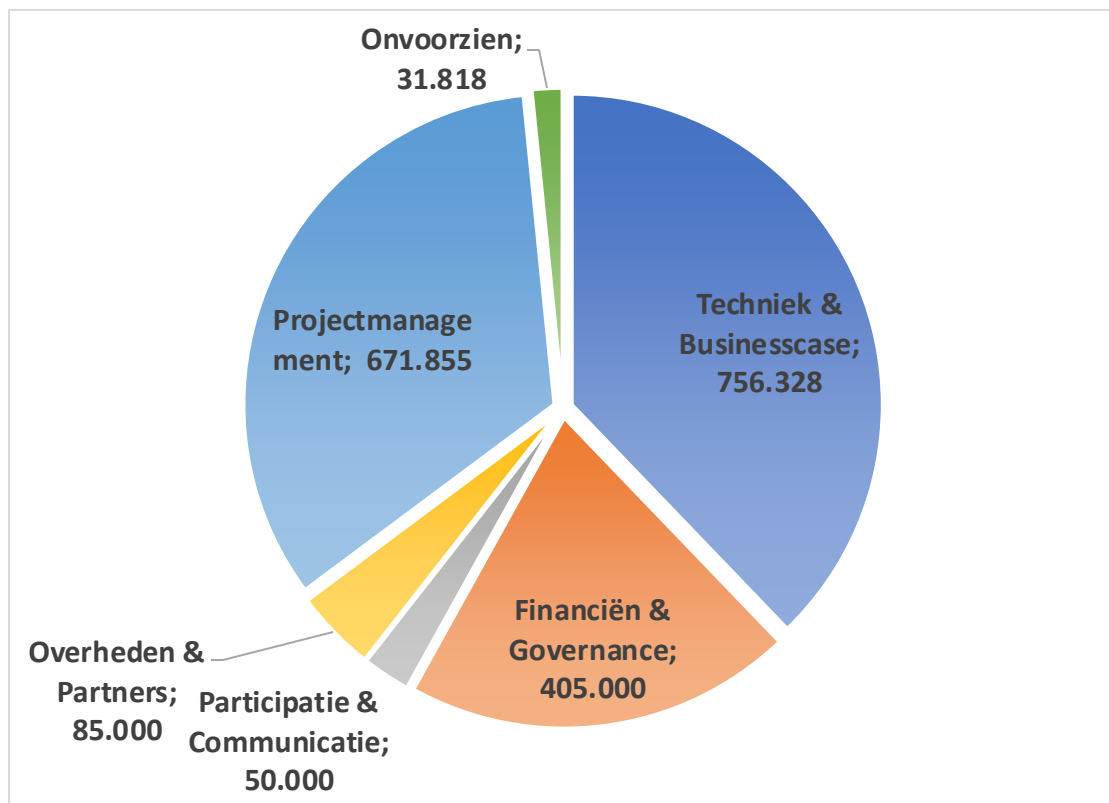
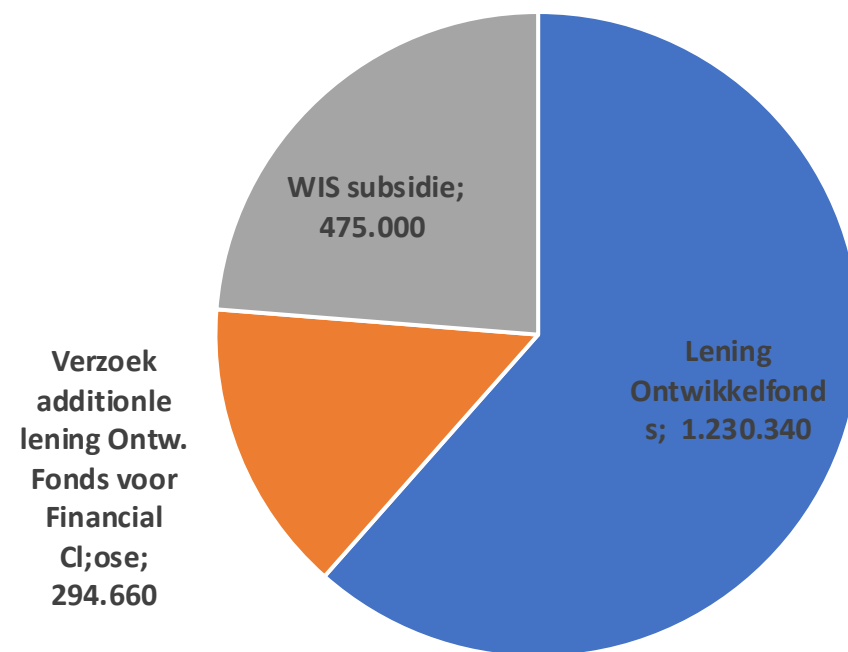


Begroting Ontwikkelfase Warmtenet Muiderberg

Totale Ontwikkelkosten: €2.000.000



Financiering Ontwikkelkosten: €2.000.000



Toelichting Begroting Ontwikkelkosten

Kostenpost	Toelichting	Leverancier	Latest Estimate	Commitment YTD	YTD Feb 2026
Techniek & Businesscase			€ 756,328	€ 447,471	€ 129,955
1.1	GEREED opweklokatie	Roodenburg	€ 40,000	€ 40,000	€ 10,000
1.1.1.	Constructie berekeningen gebouw	NAP Ingenieurs	€ 10,000	€ 10,000	€ 2,500
1.1.2	Ontwerp gebouw	Superstudies	€ 31,000	€ 31,000	€ 10,000
1.2	Locatie onderzoek	Arcadis	€ 23,000	€ 23,000	€ 23,000
1.3	Effecten studie	MER Beoordeling	€ 75,000		
1.4	Definitief Ontwerp / Uitvoeringsontwerp Distributienet	Ontwerp t/m UO	€ 150,000	€ 140,000	€ 42,000
1.5	Definitief Ontwerp / Uitvoeringsontwerp Distributienet	Proefsleuven	€ 80,000	€ 58,534	
1.6	Definitief Ontwerp / Uitvoeringsontwerp WKO	Proefboring WKO	€ 70,000		
1.7	Definitief Ontwerp / Uitvoeringsontwerp huisaansluitingen	Warme opnames door installateur	€ 19,800	€ 7,500	
1.8	Onderzoeken 1	Zie onderstaande onderzoeken	€ 89,000	€ 20,087	€ 20,087
1.9	Vergunningen aanvragen	TEO, WKO, opwek	€ 41,350	€ 31,350	€ 18,296
1.10	Bestemmingsplanprocedure en Leges	Omgevingsvergunningen en bestemmingsplannen	€ 40,000		
	Meerwerk vergunningen		€ 1,178		
1.11	Subsidie aanvraag	WIS en SDE++	€ -		
1.12	Technisch en vergunnings deskundigen	Inschatting	€ -		
1.13	Aanbestedingen	Inschatting	€ 86,000	€ 86,000	€ 4,073

Toelichting Begroting Ontwikkelkosten (Vervolg)

Kostenpost		Toelichting	Leverancier	Latest Estimate	Commitment YTD	YTD Feb 2026
Financien & governance				€ 405,000	€ 21,962	€ 21,962
2.1	Vorbereiding combiproject	Inschatting doorbelasting gemeente	Gemeente	€ 300,000	€ 5,242	€ 5,242.00
2.2	Financieringsplan		tbd	€ 40,000		
2.3	Busienss Case review		Planenergi ea	€ 45,000	€ 15,978	€ 15,978
2.4	Review ontwerp, BC, uitvraag		Planenergi	€ 20,000	€ 743	€ 743
Participatie & communicatie				€ 50,000	€ 12,977	€ 12,977
3.1	Communicatiemiddelen	Communicatiemiddelen	WattNu	€ 20,000	€ 12,977	€ 12,977
3.2	Overig		Wattnu	€ 30,000		
Overheden en Partners				€ 85,000	€ -	
4.1	Juridische kosten	Contracten	Anna van Haften	€ 50,000		
4.2	onvoorzien		diversen	€ 35,000		
Project Management Kosten Werkstromen				€ 703,673	€ 442,527	€ 442,527
5.1	Werkstroom lead en communicatie specialist	Ondersteuning en uitvoering bewoners comms	WattNu	€ 180,404	€ 133,998	€ 133,998
5.1.1	Participatie - Omgevingsmanager	Ondersteuning Participatie	Wattnu/extern	€ 76,640	€ 4,180	€ 4,180
5.2	Vrijwilligers	energiecoaches	WattNu		€ -	
5.3	Projectleider WM	Project management	WattNu	€ 94,400	€ 57,882	€ 57,882
5.4	Ondersteuning WattNu door Kelvin	Opleveren VO, ondersteunen kernteam WM	Kelvin	€ 149,175	€ 121,484	€ 121,484
5.5	Ondersteuning WattNu door Buurtwarmte	Ondersteuning projectleiding WBM	Buurtwarmte	€ 126,236	€ 117,248	€ 117,248
5.7	Contract management	Contractering aanbesteding leveranciers	Wattnu/extern	€ 45,000	€ 3,688	€ 3,688
5.8	Overig en onvoorzien			€ 31,818	€ 4,047	€ 4,047
Totaal ontwikkelfase				€ 2,000,000	€ 924,936	€ 607,421