



- › afstand tot het water, de huizen en technische haalbaarheid,
- › effecten op natuur en omgeving,
- › kosten en eigendom,
- › ruimtelijke inpassing.

Vergunningen obv locatie E3

- Proces mbt vergunningsaanvraag obv locatie E3 loopt
 - Ingenieursbureau Kragten ondersteunt vergunningsproces
- In maart/april wordt hierover een informatieavond georganiseerd
- Drie belangrijkste vergunningen:
 - Omgevingsvergunning: gebouw voor de opwekcentrale
 - Bronvergunning: TEO waterinname en lozing
 - Milieuvergunning: WKO
- Voorland is NNN, parkeerplaats is geen NNN
 - Uitrust locatie E3 met parkeerplaats
 - Geen afname van NNN, aantal m2 blijft gelijk



NNN-gebied



Inzoomen op projectlokatie



NNN-gebied en ruilgebied (compensatie)



Uitsnede zonering
NNN

-
- Projectlocatie(rood)
- Beoogde
compensatielocatie
(geel)



Natuurnetwerk Nederland

wattnü

Oprichten Commissie Groen

Gevraagd besluit:

- Oprichting van een Commissie Groen voor inrichting omgeving warmtestation
- Opdracht: inrichtingsplan maken met passende begroeiing
 - Geen afname van NNN, aantal m2 blijft minimaal gelijk
 - Afname van NNN bij E3 compenseren met nieuw NNN bij parkeerplaats
 - Aansluiten met oorspronkelijk inrichtingsplan uit 2012 en diverse onderzoeken
 - Planning april – juni 2026
- Samenstelling Commissie Groen
 - 3-5 Muiderbergers met kennis/affiniteit met de natuur in het Voorland
 - Open uitnodiging, aanmelden via info@warmtenetmuiderberg.nl