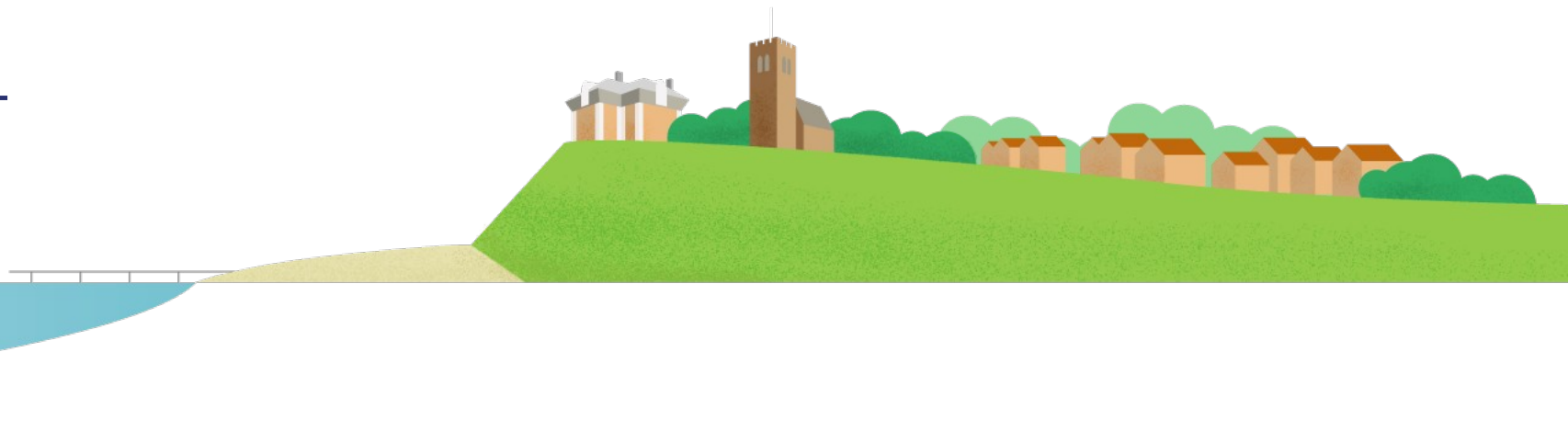


Warmtenet Muiderberg

Stuurgroep

16 augustus 2021



Belangrijkste resultaten sept/okt

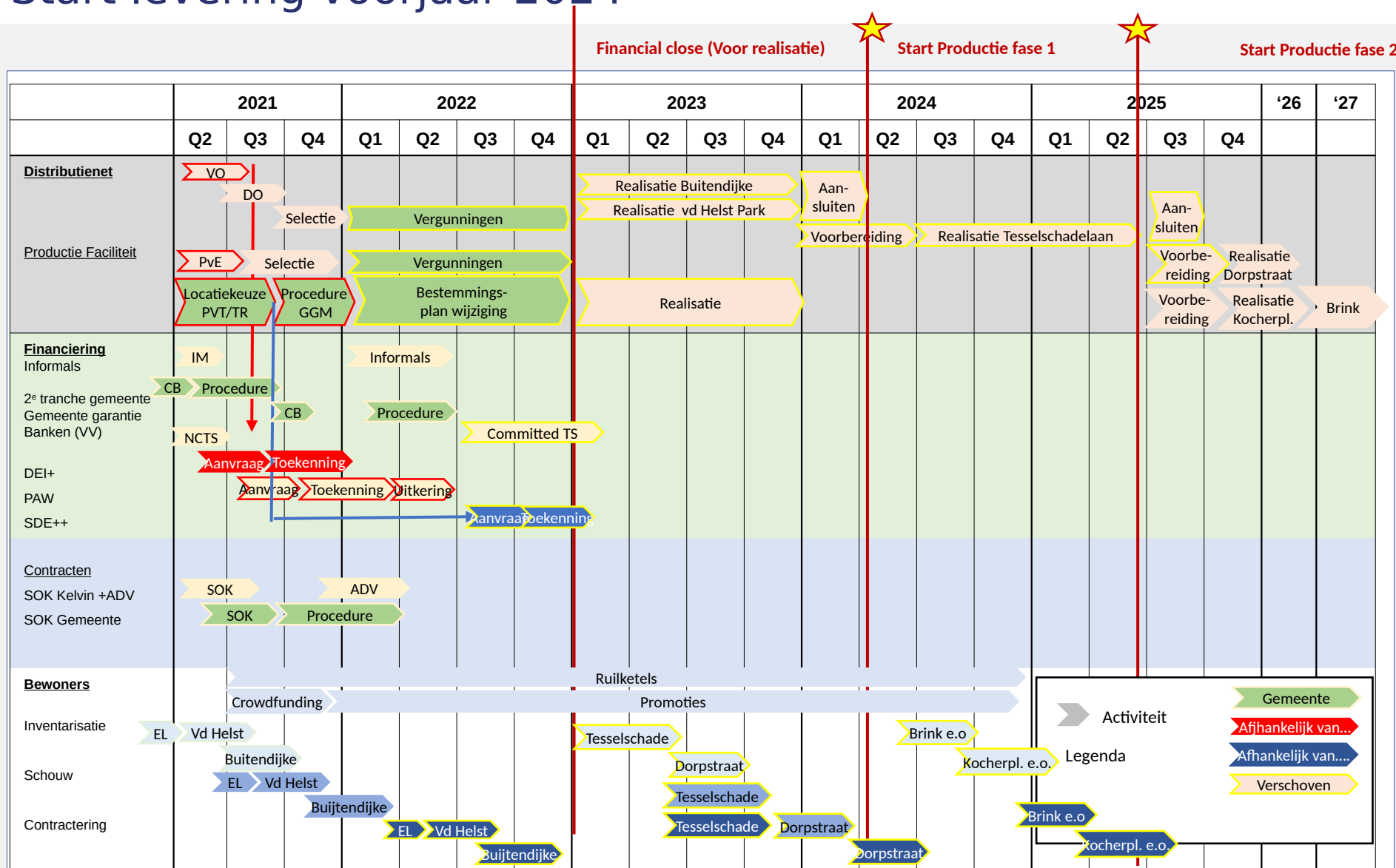
Werkstroom	Resultaten
Projectmanagement	• Projectgroep uitgebreid met bewoners • Vrijdag 26 november integrale planningssessie met gehele projectgroep
Techniek	• Alternatieve locaties opgeleverd en aan gemeente gestuurd. • Offerte van voorbereidende activiteiten bestemmingsplanwijziging in aanvraag bij SWECO • Bewonerspropositie incl isolatie nu in aparte taskforce belegd • Intentieverklaring waternet/AGV is mooie stap vooruit • Voorlopig ontwerp distributienet wordt nu afgerond door Siers -> 10% begroting • Eerste afspraak met waternet over verdere samenwerking gestart en vervolg doorgesproken – Ketelhuis dient als voorbeeld
Economisch	PAW ingediend Vandaag vervolg gesprek met RVO inzake DEI+ Verschillende scenario's opgesteld voor businesscase, door te spreken met financiële mensen Gemeente Vervolg afspraak BNG gepland Vervolg afspraak met invest NL ook gepland Eerste verkenning met Woonpas heeft plaatsgevonden – heeft al follow-up binnen gemeente plaatsgevonden?
Organisatie	• In samenwerking met EnergieSamen wordt ACM aanvrag in voorbereiding genomen
Commercieel	• Selectie leverancier 1 weer opnieuw opgestart... verwachte uitkomst Q1 2022 • Gesprek met Gooi en OM over betrokkenheid – zitten hier nog wel enkele haken en ogen aan in verband met vertraging overdracht onderhoud vastgoed
Participatie & communicatie	• Bewonersplan uitgewerkt op basis van Sprockler • Opzet van straat ambassadeurs als basis voor samenwerking • Inventarisatie vd Helstpark gestart (loopt goed) • Mogelijkheden voor tooling inventarisatie worden onderzocht • Projectgroep uitgebreid met sleutelfiguren Muiderberg
Politiek	• Lening 2^e tranche besloten door college en raad. Wanneer komt definitieve besluit college • Samenwerkingsovereenkomst?

Belangrijkste aandachtspunten

Werkstroom	Aandachtspunten komende periode
Projectmanagement	•Projectplanning Riool en samenwerking blijft een lastig punt (Met name de €4M gemeente risico en de verdeling van lasten lijkt een makkelijke samenwerking mogelijk in de weg te staan)
Techniek	•Besluitvorming locatie – wordt nu gefocussed op E1 •Eventuele meerkosten bij wijziging?
Economisch	•Voortgang met de woonpas.....
Organisatie	•Bronvergunning RWS – wordt in samenwerking met waternet opgepakt
Commercieel	•SOK Kelvin uitonderhandelen •SOK gemeente – weinig zichtbare voortgang
Participatie & communicatie	•Bewonersavonden met nieuwe corona problematiek lijkt moeizaam
Politiek	•Samenwerkingsovereenkomst Gemeente/WBM (Garantstelling) •Uitbetaling lening •Productielocatie en verdeelstation •Voortgang met woonpas

Scenario 3: Herplannen met een jaar vertraging

Start levering voorjaar 2024



Uitgangspunten

- Fase 1 Productie direct na Stookseizoen '23/'24
- Fase 2 Productie Stookseizoen '25/'26
- Fase 3 Productie Stookseizoen '26/'27

Distributienet

- Realisatie Fase 1 & 2 met 1 jaar uitstellen (2023/24)
- Meer tijd voor vergunningen en bestemmingsplan

Productiefaciliteit

- Realisatie productiefaciliteit met 1 jaar uitstellen
- Locatie E1 als uitgangspunt, bestemmingsplanwijziging in 2022

Financiën

- Focus in 2021 op verkrijgen subsidies en financiering
- Financial close wordt 1 jaar uitgesteld

Juridisch

- SOK met partner en gemeente zijn eind 2021 opgesteld en gesloten

Bewoners

- 40% van de bewoners heeft commitment afgegeven mid 2021
- Contractering vindt in 2022 plaats

Appendix



**Warmtenet
Muiderberg**