

Nota van Inlichtingen 2 - Aanleg distributienet Eikenlaan Muiderberg

Kenmerk: 20201102 Warmtenet MB Eikenlaan

Datum: 18-11-2020

Nr.	Document	Hoofdstuk / paragraaf / Eis-bepaling	Pagina	Zins snede	Vraag	Antwoord:
1	NVI 1 - vraag 32	vraag 32		UAV-GC 2005		UAV-GC 2005 is vervangen door UAV2012
2	Conceptovereenkomst Eikenlaan	Art. 6 lid 5		In de totale aanneemsom zoals opgenomen in artikel 5 van de Overeenkomst is uitgegaan van de aanleg van het maximaal aantal huisaansluitingen op het warmtenet zoals omschreven in Nota van Inlichtingen 2. Op het moment van ondertekening van de Overeenkomst is nog onduidelijk hoeveel huisaansluitingen er daadwerkelijk gerealiseerd moeten worden. Partijen komen overeen dat de totale aanneemsom van artikel 5 wordt verminderd conform de volgende formule: (maximum hoeveelheid huisaansluitingen – daadwerkelijke hoeveelheid gerealiseerde huisaansluitingen) x de overeengekomen prijs per huisaansluiting).		Het is nog niet bekend hoeveel bewoners toestemming verlenen om het net tot aan de gevel (op particuliere grond) aan te sluiten. De totale kosten van het aansluiten van de huizen moet daarom apart zichtbaar zijn, zodat we de scope kunnen aanpassen. We zouden willen vragen om in de Prijslijst uit te gaan van een maximaal aantal huisaansluitingen tot aan de gevel. Daarbij vragen we om een gemiddelde prijs per huisaansluiting tot aan de gevel én een gemiddelde prijs voor aanleg tot 1 meter over de erfgrans te definiëren in de prijsopgave. Graag zien we een logische en onderbouwde opbouw van de kosten.
5	Bijlage 8 - BEA 9 bomen - definitief				Is er naast de Bea ook een taxatie van de bomen uitgevoerd om de vervangingswaarde te bepalen.	Nee, dat is niet gedaan. Uitgangspunt is dat bomen door maatregelen worden beschermd en behouden blijven.
6	NVI 1 - Vraag 8			We gaan ervan uit dat het netjes dichtmaken van sleuven door de opdrachtnemer wordt gedaan. Voor eventuele aanvullende herstelkosten wordt een stelpost opgenomen. In de conceptovereenkomst (volgt later) wordt dit nader uitgewerkt.	Is het correct als wij hier uit concluderen dat het grondwerk onder de scope van de opdrachtnemer valt, en eventuele herstelwerkzaamheden aan bestratingen beplanting in een stelpost worden opgenomen?	Het is correct dat grondwerk onder de scope van de opdrachtnemer valt. Bestrating en beplanting valt buiten de scope van de opdrachtnemer. Eventueel kan dit in overleg met aannemer grondwerk riolering weggezet of verreken worden. Voor het herstelwerk buiten de scope nemen we een stelpost op. Dit wordt nog opgenomen in de overeenkomst.
7	NVI 1 - Vraag 8	Concept overeenkomst		We gaan ervan uit dat het netjes dichtmaken van sleuven door de opdrachtnemer wordt gedaan. Voor eventuele aanvullende herstelkosten wordt een stelpost opgenomen. In de conceptovereenkomst (volgt later) wordt dit nader uitgewerkt.	In de concept overeenkomst komt de stelpost voor herstel niet terug. Kunt u de hoogte van de op te nemen stelpost opgeven?	De hoogte van de stelpost bedraagt 10.000 euro in totaal.
8	NVI 1 - Vraag 14			Correct. Er zijn geen specifieke richtlijnen ten aanzien van warmteleidingen. Dezelfde richtlijnen gelden als voor het riool.	Dit is correct! Echter in de BEA is geen rekening gehouden met het trace van de warmteleidingen t.a.v. het wortelgestel. Dit kan dus wel degelijk effect hebben op de gezondheid van bomen. En de maatregelen die moeten worden genomen. Is het een optie een stelpost op te nemen voor de het opvolgen van de aanwijzingen van de boomtechnische toezichthouder, omdat nu niet is in te schatten wat deze aanwijzingen kunnen inhouden?	Ja we zijn bereid hier een stelpost op te nemen. We nemen hier een stelpost op voor het geval het opvolgen van de aanwijzing van de boomtechnisch toezichthouder een significante wijziging van de huidige bestekopdracht betekenen. De hoogte van de stelpost bedraagt 10.000 euro in totaal. Dit wordt nog opgenomen in de overeenkomst.
9	NVI 1 - Vraag 16			Aannemer GWW stelt een toezichthouder aan in het kader van bomentoezicht. Onderling kunnen de aannemers afspraken hierover maken.	Is het correct dat opdrachtnemer dus geen kosten hoeft mee te nemen voor de boomtechnische toezichthouder?	Dat is correct. De opdrachtnemer moet wel rekening houden met maatregelen om bomen te beschermen tijdens uitvoering eigen werkzaamheden. De toezichthouder zal hier op toezien.
10	NVI 1 - Vraag 32			Het bestek valt onder de bijlagen van de offerteaanvraag. Het verificatieverslag is ten onrechte niet opgenomen. Bij tegenstrijdigheden zal onderstaande rangorde gelden: 1. Overeenkomst 2. Verslag verificatiegesprek 3. Nota(s) van Inlichtingen 4. Offerteaanvraag inclusief alle bijlagen 4. UAV-GC 2005 voorwaarden	U bedoeld onder punt 4. UAV 2012 nemen wij aan e.e.a. zoals in vragen 33 en 36 aangegeven?	Dat is correct (zie NVI 2 - vraag 1)
11	NVI 1 - Vraag 52	bijlage 4 Earth 20-april 2020	blz. 26	Dit heeft plaatsgevonden en rapportage is beschikbaar "Een inventariserend veldonderzoek (IVO-O verkennende fase) door middel van boringen"	Kunt u deze rapportage toesturen?	Bijgaand
12	NVI 1 - Vraag 55	bijlage 4 Earth 20-april 2020	blz. 26	In bijlage 4 Earth 20-april 2020 blz 26 staat; "Op basis van dit onderzoek zal de bevoegde overheid, de gemeente Gooise Meren, een besluit nemen over de daadwerkelijke omgang met eventueel aanwezige archeologische waarden in het plangebied."	Hiermee wordt verwezen naar het uitgevoerde " inventariserend veldonderzoek (IVO-O). Is dit al met de gemeente besproken, en is er al een besluit over de daadwerkelijke omgang met eventuele archeologische waarden in de plangebied?	Er is aanvullend booronderzoek uitgevoerd met de volgende conclusie: "...adviseert EARTH om de toekomstige werkzaamheden aan de riolering te beperken tot het ruimtebeslag van de huidige weg en trottoir. In dat geval is aanvullend archeologisch onderzoek niet noodzakelijk en kan het gebied vrijgegeven worden voor verdere ontwikkeling".
13	NVI 1 - Vraag 69			Aannemer GWW dient 1 juni op te leveren. De opdrachtnemer dient zijn werkzaamheden zo te plannen dat deze deadline haalbaar is. Inderdaad is opdrachtnemer afhankelijk van derde. Wanneer aantoonbaar door derden vertraging ontstaat, wordt dit de opdrachtnemer niet aangerekend.	In de offerteaanvraag geeft u aan dat de opleverdatum 1 juli 2021 is, wat is nu de correcte opleverdatum?	De correcte opleverdatum is 1 juni 2021
14	NVI 1 - vraag 74			Opdrachtnemer warmtenet bepaald t.a.v. eigen grondwerk zelf de geschiktheid van grond.	Is het toepassen van extra grondverbetering buiten de 20cm. rondom de leiding verrekenbaar? Dit omdat wij in dit stadium niet kunnen inschatten of de grond geschikt is voor aanvulling i.v.m. ontbreken van het verkennend bodemonderzoek.	Het uitgangspunt is dat voor verdere aanvulling (buiten de 20cm) uitkomende grond gebruikt kan worden. Indien anders blijkt, dan is dat verrekenbaar

Nota van Inlichtingen 2 - Aanleg distributienet Eikenlaan Muiderberg

15	BIJLAGE I - Betalingsschema_pdf				Graag zouden wij i.v.m. levering materialen een alternatief betalingschema voor willen stellen; 20 % van aanneemsom bij opdracht 75% van aanneemsom verdeeld in 5 termijnen 5% van aanneemsom na oplevering as-built dossier	We zijn akkoord met dit voorstel en zullen het betalingsschema (Bijlage 1 van conceptovereenkomst) hierop aanpassen.
16	Bijlage 1 - Algemeen bestek	Bijlage 2		Tspr SPP DN100/225xDN80/180 L=1,2x0,8 mb3 Versterkt, Isolatie Serie 2 Tspr SPP DN200/355xDN200/355 L=1,5x1 mb3 Versterkt, Isolatie Serie 22stTspr	Kunt u aangeven wat u bedoeld met mb3? Deze specificatie is ons niet bekend.	Mb3 is lekdetectie.
17	NVI - vraag 10			Bijgaand - (bijlage 1 Veiligheids- en gezondheidsplan)	De bijlage zat niet bij de Nota kunt u deze als nog versturen?	Ja.
18				Deze is nog niet beschikbaar. Op hoofdlijnen: start januari 2021 en oplevering voor 1 juni 2021	Dit wijkt af van hetgeen u in de offerteaanvraag onder art. 3.4 aangeeft hier staat namelijk; start werkzaamheden begin februari 2021 Opleverdatum 1 juli 2021 Kunt u aangeven wat nu de juiste data zijn?	Voor de opdrachtnemer zijn de juiste data: - start werkzaamheden begin februari 2021 - opleverdatum 1 juni 2021 (zie NVI 2 - vraag 13) (Voor de aannemer GWW is de startdatum januari 2021, en de opleverdatum 1 juni 2021)
19	Offerteaanvraag	3.2		VEWA-certificaat	Wij zijn ons inschrijvingstukken aan het verzamelen, en nu zagen wij dat u in de offerteaanvraag bij art. 3.2 een VEWA-certificaat vraagt. Hoe moeten wij dit zien of wat verlangt u hier? Een VEWA-certificaat in namelijk geen bedrijfscertificaat maar een persoonsgebonden certificaat.	We verlangen dat u volgens de veiligheidsvoorschriften warmte werkt. Daarvoor hoeft u niet alle persoonsgebonden certificaten bij inschrijving aan te leveren. Wel verlangen we voor start werkzaamheden bewijs te zien dat de werknemers VEWA-certificaten bezitten.