

Tarievenblad Warmtenet Muiderberg

Deze bijlage beschrijft het tarievenblad en afspraken betreffende de levering van warmte aan de Gebouwen van Verhuurder, Woningcorporatie G&O, door Leverancier, Warmtebedrijf Muiderberg B.V. Deze tariefafspraken omvatten voor de verhuurder de huur van de afleverset en een deel van het vastrecht. De overige componenten worden gefactureerd aan de huurders van de verhuurder, maar zijn omwille van transparantie hier wel weergegeven. De tariefafspraken zijn conform het beleid van het Warmtenet en op basis van een kostprijs⁺model berekend. Om vergelijking met de markt te kunnen maken is tevens uitgegaan van de tarieven zoals die door de ACM zijn vastgelegd. Dit heeft laatstelijk plaatsgevonden in december 2023. Daarnaast worden voorwaarden voor jaarlijkse aanpassing en verdeling van kosten tussen Verhuurder en Huurders nader gespecificeerd.

De in dit document vastgestelde tarieven en voorwaarden zijn opgesteld met inachtneming van de richtlijnen van de Autoriteit Consument & Markt (ACM) en de financiële en operationele vereisten voor het duurzaam beheren en exploiteren van het warmtenet. Tarieven zijn hierbij gebaseerd op de ACM tarieven vastgesteld voor 2026.

Deze bijlage is bedoeld als aanvulling op de Exploitatieovereenkomst en vormt een integraal onderdeel van de afspraken tussen Verhuurder en Leverancier. Indien zich wijzigingen voordoen in de regelgeving of subsidies die van invloed zijn op de warmtetarieven, zullen Partijen gezamenlijk overleg voeren om deze afspraken hierop af te stemmen. De bedragen worden op de eerste van de maand afgeschreven van de rekening middels een automatische incasso per adres van de verhuurder dat is aangesloten op het warmtenet.

Tarieven in 2026				
Eigenaar bewoner			Incl. BTW	Incl. BTW
per aansluiting	Excl. BTW	BTW	/jaar	/mnd
Vastrecht netwerk/aansl.	€ 345,98	€ 72,66	€ 418,64	€ 34,89
Meettarief	€ 27,88	€ 5,85	€ 33,73	€ 2,81
Huur afleverset	€ 147,53	€ 30,98	€ 178,51	€ 14,88
Totaal	€ 521,39	€ 109,49	€ 630,89	€ 52,57
Huurder			Incl. BTW	Incl. BTW
per aansluiting	Excl. BTW	BTW	/jaar	/mnd
Vastrecht netwerk/aansl. (2/3)	€ 269,40	€ 56,57	€ 325,98	€ 27,16
Meettarief	€ 27,88	€ 5,85	€ 33,73	€ 2,81
Huur afleverset	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Totaal	€ 299,01	€ 62,79	€ 361,81	€ 30,15
Verhuurder			Incl. BTW	Incl. BTW
per aansluiting	Excl. BTW	BTW	/jaar	/mnd
Vastrecht netwerk/aansl. (1/3)	€ 76,58	€ 16,08	€ 92,67	€ 7,72
Meettarief	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Huur afleverset	€ 147,53	€ 30,98	€ 178,51	€ 14,88
Totaal	€ 213,43	€ 44,82	€ 258,25	€ 21,52
Tarieven variabel				
Alle afnemers	Excl. BTW	BTW	Incl. BTW	
Variabel tarief per GJ	€ 33,86	€ 7,11	€ 40,97	
Bijdrage aansluitkosten				
Alle afnemers	Excl. BTW	BTW	Incl. BTW	
Aansluitkosten per aansluiting	€ 3.119,83	€ 655,17	€ 3.775,00	
Overige kosten	Excl BTW	BTW (21%)	Incl. BTW	Incl BTW per maand
Vaste kosten bij tijdelijke stopzetting	€ 82,64	€ 17,36	€ 100,00	€ 8,33
Kosten bij papieren afhandeling	€ 49,59	€ 10,41	€ 60,00	€ 5,00
Afsluitkosten na aansluiten	€ 3.226,66	€ 677,60	€ 3.904,26	